

Ente Público: **INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR**

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>146,013,960</b>	<b>123,561,568</b>	<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	0	0	<b>Aplicación</b>	<b>37,128,947</b>	<b>37,907,775</b>
Productos de Tipo Corriente	164,680	14,056	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	36,413,018	37,138,926
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Bienes Muebles	162,029	203,962
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	9,253,560	17,309,026	Otras Aplicaciones de Inversión	553,900	564,887
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios	0	0	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-37,128,947</b>	<b>-37,907,775</b>
Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago					
Participaciones y Aportaciones	15,500,720	12,684,455			
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras ayudas	121,095,000	93,554,030			
Otros Orígenes de Operación	0	0			
<b>Aplicación</b>	<b>104,111,574</b>	<b>72,573,889</b>	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Servicios Personales	14,169,515	16,574,713	<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Materiales y Suministros	1,717,246	2,293,459	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Generales	2,217,302	3,233,243	Interno	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Externo	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Disminución de Activos Financieros	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	Incremento de Otros Pasivos	0	0
Ayudas Sociales	5,730	431,583	<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Interno	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Externo	0	0
Donativos	0	0	Incremento de Activos Financieros	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	Disminución de Otros Pasivos	0	0
Participaciones	0	0	<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otros Aplicaciones de Operación	86,001,782	50,040,891			
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>41,902,385</b>	<b>50,987,679</b>	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>4,773,439</b>	<b>13,079,904</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio</b>	<b>17,693,960</b>	<b>4,614,056</b>
			<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>	<b>22,467,399</b>	<b>17,693,960</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Nombre de quien autoriza  
Cargo de quien autoriza

Nombre de quien elabora  
Cargo de quien elabora