

Cuenta Pública del Estado de Baja California Sur
Ejercicio 2023
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2023 y 2022
(Pesos)

Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2023	2022		2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	22,467,399	17,693,960	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,791,239	58,951,421
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,357,955	18,057,860	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	21,250,601	15,269,224	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	49,075,954	51,021,044	Otros Pasivos a Corto Plazo	30,447	35,533
			Total de Pasivos Circulantes	3,821,686	58,986,955
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	261,790,963	329,672,140	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	204,016,703	147,764,761	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	7,164,828	7,002,799	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	1,769,028	1,207,903	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,417,593	-6,417,593	Provisiones a Largo Plazo	1,265,834	1,265,834
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,265,834	1,265,834
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	TOTAL DEL PASIVO	5,087,520	60,252,789
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	468,323,929	479,230,011	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	290,175,300	375,556,478
TOTAL DEL ACTIVO	517,399,883	530,251,055	Aportaciones	255,032,946	340,414,124
			Donaciones de Capital	35,142,355	35,142,355
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	222,137,063	94,441,788
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	127,695,275	5,465,224
			Resultados de Ejercicios Anteriores	200,637,005	195,171,781
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-106,195,217	-106,195,217
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	512,312,363	469,998,266
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	517,399,883	530,251,055

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Nombre de quien autoriza
Cargo de quien autoriza

Nombre de quien elabora
Cargo de quien elabora