



**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
BAJA CALIFORNIA SUR**

Estado de Flujos de Efectivo
Del 01/ene/2022 Al 31/dic./2022
(Cifras en Pesos)

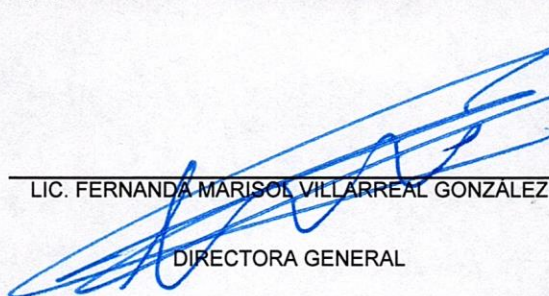
Fecha y hora de Impresión 31/ene./2023
01:10 p. m.

Usr: supervisor

Rep: rptEstadoFlujosEfectivo

Concepto	2022	2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
ORIGEN	\$110,644,828.74	\$40,792,106.52
PRODUCTOS	\$14,056.08	\$3,541.44
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$17,309,026.35	\$19,040,736.84
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$12,684,455.00	\$10,994,750.34
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$80,637,291.31	\$9,599,994.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$1,153,083.90
APLICACIÓN	\$59,657,149.88	\$27,651,747.88
SERVICIOS PERSONALES	\$35,227,568.23	\$22,107,425.72
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$2,293,458.83	\$1,567,988.05
SERVICIOS GENERALES	\$3,233,242.59	\$3,692,974.98
AYUDAS SOCIALES	\$431,583.27	\$283,359.13
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$18,471,296.96	\$0.00
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$50,987,678.86	\$13,140,358.64
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
APLICACIÓN	\$37,907,774.90	\$15,286,762.36
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$37,138,926.30	\$15,218,262.10
BIENES MUEBLES	\$203,961.80	\$49,234.46
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$564,886.80	\$19,265.80
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-\$37,907,774.90	-\$15,286,762.36
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO/DISMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	\$13,079,903.96	-\$2,146,403.72
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$4,722,241.67	\$6,868,645.39
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	\$17,802,145.63	\$4,722,241.67

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".


LIC. FERNANDA MARISOL VILLARREAL GONZALEZ
DIRECTORA GENERAL



**INSTITUTO DE VIVIENDA
DE B. C. S.
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO**


JUAN MANUEL REYES CERVANTES
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS