



**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
BAJA CALIFORNIA SUR**

**Estado Analítico del Activo
Del 01/ene./2021 al 31/dic./2021**

Fecha y 30/mar./2022

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos_R

hora de Impresión 09:00 a. m.

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$494,334,118.23	\$179,940,031.89	\$212,045,155.99	\$462,228,994.13	-\$32,105,124.10
ACTIVO CIRCULANTE	\$16,386,721.40	\$109,761,500.32	\$113,607,051.70	\$12,541,170.02	-\$3,845,551.38
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$6,868,645.39	\$64,392,346.96	\$66,538,750.68	\$4,722,241.67	-\$2,146,403.72
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$6,952,741.44	\$41,913,637.25	\$43,951,002.83	\$4,915,375.86	-\$2,037,365.58
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$2,565,334.57	\$3,455,516.11	\$3,117,298.19	\$2,903,552.49	\$338,217.92
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$477,947,396.83	\$70,178,531.57	\$98,438,104.29	\$449,687,824.11	-\$28,259,572.72
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$299,793,808.10	\$33,358,253.55	\$9,755,273.26	\$323,396,788.39	\$23,602,980.29
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$176,757,680.72	\$35,734,689.50	\$87,218,370.55	\$125,273,999.67	-\$51,483,681.05
BIENES MUEBLES	\$8,214,063.38	\$49,234.46	\$1,464,460.48	\$6,798,837.36	-\$1,415,226.02
ACTIVOS INTANGIBLES	\$616,525.61	\$19,265.80	\$0.00	\$635,791.41	\$19,265.80
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$7,434,680.98	\$1,017,088.26	\$0.00	-\$6,417,592.72	\$1,017,088.26

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. FERNANDA MARISOL VILLARREAL GONZALEZ
DIRECTORA GENERAL



JUAN MANUEL REYES CERVANTES

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**INSTITUTO DE VIVIENDA
DE B. C. S.
ORGANISMO PUBLICO
DESCENTRALIZADO**