

Cuenta Pública 2019
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	8,824,760	18,286,693	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,244,264	2,000,049
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,342,247	5,020,509	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,725,156	3,768,515	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	16,892,163	27,075,717	Otros Pasivos a Corto Plazo	23,775	24,415
			Total de Pasivos Circulantes	2,268,039	2,024,464
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	292,220,597	280,432,457	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	175,825,078	180,306,731	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	8,190,348	8,013,610	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	602,119	582,350	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,397,655	-5,088,572	Provisiones a Largo Plazo	1,264,488	1,264,488
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	1,264,488	1,264,488
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	3,532,527	3,288,952
Total de Activos No Circulantes	470,440,487	464,246,576	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	487,332,650	491,322,293	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	372,779,544	360,991,405
			Aportaciones	285,427,086	273,638,946
			Donaciones de Capital	87,352,459	87,352,459
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	111,020,579	127,041,936
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-16,021,356	9,784,646
			Resultados de Ejercicios Anteriores	216,506,248	206,721,602
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-89,464,313	-89,464,313
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	483,800,123	488,033,341
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	487,332,650	491,322,293

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Autorizó

Rosalva Cuadras López
 Directora General

Elaboró

Maria del Rosario Orantes Sánchez
 Jefa del Depto. de Contabilidad y Encargada
 del Despacho de la Dirección de Admon. y Finanzas