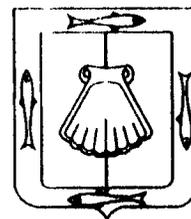




# BOLETIN OFICIAL

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



LAS LEYES Y DEMAS DISPOSICIONES SUPERIORES  
SON OBLIGATORIAS POR EL HECHO DE PUBLICARSE  
EN ESTE PERIODICO

DIRECCION  
SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

CORRESPONDENCIA DE SEGUNDA CLASE  
REGISTRO DGC- No. 0140883  
CARACTERISTICAS 315112816

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR  
PODER EJECUTIVO

AVISOS Y EDICTOS

**CONVOCATORIA DE ASAMBLEA DE SOCIOS EN SESIÓN ORDINARIA Y  
EXTRAORDINARIA DE INMOBILIARIA COROMUEL S.A. DE C.V.**

**A TODOS LOS SOCIOS  
DE INMOBILIARIA COROMUEL S.A. DE C.V.  
P R E S E N T E S . -**

De conformidad con los artículos 183, 186 y 187 de la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos sociales de **INMOBILIARIA COROMUEL S.A. DE C.V.**, se convoca a todos los Accionistas de dicha empresa, para que acudan a la Asamblea de Socios en Sesión Ordinaria y Extraordinaria que se llevará a cabo en primer convocatoria a las 10:00 horas del día 04 de Febrero del año 2003, la cual tendrá verificativo en las oficinas de dicha empresa ubicadas en Márquez de León y Topete #2415, Col. El Manglito, de ésta ciudad de La Paz, Baja California Sur, debiéndose tratar asuntos al tenor del siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

- 1.- Informe del Administrador Único en relación a las operaciones sociales relativas al ejercicio del año 2002, para su discusión, aprobación o modificación.
- 2.- Presentación del Balance y Estados Financieros relativos al Ejercicio Social del año 2002.
- 3.- Informe del Comisario en relación a las Operaciones Sociales realizadas durante el año 2002.
- 4.- Propuesta para Incrementar el Capital Social de la empresa en su parte variable.
- 5.- Propuesta para Reformar los Estatutos de la empresa.
- 6.- Designación de Delegado Especial.

En la inteligencia que están a la disposición de todos los interesados, en las oficinas de la empresa, los Informes de la Administración, el balance y estados financieros, así como toda la documentación relacionada con ello.

Para acreditar su calidad de Socio y por ende intervenir en dicha asamblea, es menester el previo depósito de sus Títulos Accionarios ante la Administración de la Sociedad, o en su caso la exhibición del Certificado de Depósito de dichos títulos en Institución Bancaria o ante Notario, así como la correspondiente anotación y certificación realizada en el Libro de Registro de Accionistas de la Sociedad.

La Paz, Baja California Sur, 08 de Enero de 2003.

**ADMINISTRADOR DE LA SOCIEDAD.  
ABG. LUIS CUEVAS SILVEIRA.**

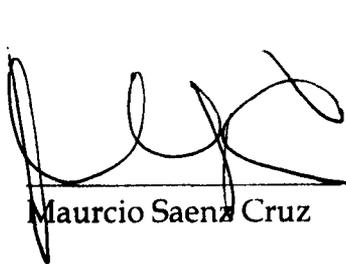
La Paz, Baja California Sur a 18 de diciembre de 2002

Los suscritos, Mauricio Saenz Cruz, Francis Edward Cossu Musi y Luis Espinoza Colli en nuestro carácter de liquidadores de The Quinlan Corp., S.A. de C.V. y para efectos de lo dispuesto en el artículo 247 fracción II de la Ley General de Sociedades Mercantiles en este acto solicitamos la publicación del siguiente, que constituye el último balance de la Sociedad al 16 de diciembre de 2002, mismo que deberá de publicarse por tres veces, mediando 10 días entre cada publicación.

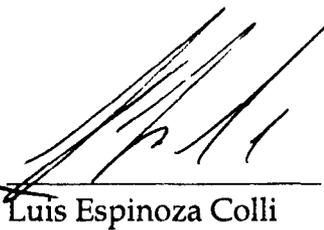
Para efectos de lo dispuesto en la fracción primera del artículo 247 antes citado, se informa que el remanente será distribuido entre los accionistas en proporción a su participación en el capital social de la Sociedad, es decir, cincuenta por ciento a favor de KQ Development y el cincuenta por ciento restante a favor de la Sucesión del Sr. Kenneth Schnitzer.

Atentamente

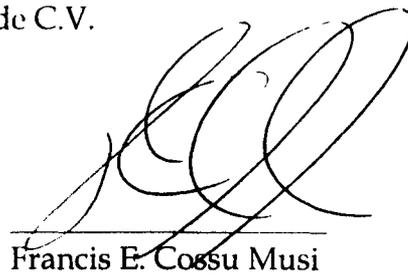
Liquidadores de The Quinlan Corp., S.A. de C.V.



Mauricio Saenz Cruz



Luis Espinoza Colli



Francis E. Cossu Musi

Moneda: Pesos

Cuentas	Nombre	Saldo Inicial		Cargas	Abonos	Saldo Actual	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
001-002-000	BANCOS	67,846.27		0.00	12,130.53		66,814.74
001-002-004	BANCRECEN CTA # 0124909460 M	67,846.27		0.00	12,130.53		66,814.74
003-001-000	IVA POR ACREDITAR	28,786.14		1,582.24	0.00		31,347.38
003-001-001	IVA AL 10%	14,229.19		0.00	0.00		14,229.19
003-001-002	IVA AL 15%	15,536.95		1,582.24	0.00		17,118.19
003-002-000	I.S.R. RETENIDO	441.51		0.00	441.51		0.00
003-002-001	I.S.R. BANCARIO	441.51		0.00	441.51		0.00
029-000-000	OTROS ACTIVOS	27,866.11		0.00	27,866.11		0.00
029-001-002	IMPAC	7,990.00		0.00	7,990.00		0.00
029-001-004	ANTICIPOS DE ISR 2001	19,876.11		0.00	19,876.11		0.00
060-001-000	CAPITAL FIJO	50,000.00		0.00	0.00		50,000.00
060-003-000	RESULTADOS EJERCICIOS ANTE	267,736.10		0.00	0.00		267,736.10
060-003-002	RESULTADO EJERCICIO 1997	-71,632.79		0.00	0.00		-71,632.79
060-003-003	RESULTADO EJERCICIO 1998	61,918.15		0.00	0.00		61,918.15
060-003-004	RESULTADO 1999	-19,077.17		0.00	0.00		-19,077.17
060-003-006	RESULTADO EJERCICIO 2000	271,377.11		0.00	0.00		271,377.11
060-003-006	RESULTADO 2001	16,149.80		0.00	0.00		16,149.80
113-000-000	OTROS INGRESOS	65,533.73		0.00	0.00		65,533.73
113-001-000	INTERESES GANADOS	117.49		0.00	0.00		117.49
113-002-000	UTILIDAD EN CAMBIO	62,468.90		0.00	0.00		62,468.90
113-003-000	OTROS	2,967.34		0.00	0.00		2,967.34
120-005-000	SERVICIOS	212,604.14		0.00	0.00		212,604.14
120-005-001	HONORARIOS CONTABLES	22,593.00		0.00	0.00		22,593.00
120-005-002	SERVICIOS EXTRANJEROS	97,854.00		0.00	0.00		97,854.00
120-005-012	HON. LEGALES P. MORALES	92,057.14		0.00	0.00		92,057.14
120-008-000	IMPUESTOS Y DERECHOS VARIO	0.00		10,548.29	0.00		10,548.29
120-008-012	AUDITORIA	0.00		10,548.29	0.00		10,548.29
120-007-000	VARIOS	35.00		28,307.62	0.00		28,342.62
120-007-003	GASTOS NO DEDUCIBLES	35.00		28,307.62	0.00		28,342.62
130-000-000	OTROS GASTOS	34,117.66		0.00	0.00		34,117.66
130-001-000	COMIS. Y SITUAC. BANCARIAS	1,993.19		0.00	0.00		1,993.19
130-003-000	PERDIDA CAMBIARIA	32,124.47		0.00	0.00		32,124.47
131-000-000	PROVISIONES	594.00		0.00	0.00		594.00
131-002-000	PROVISIONES ISR	594.00		0.00	0.00		594.00

ACTIVO		PASIVO	
<b>CAJA Y BANCOS</b>		<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	
BANCOS	66,814.74	Total IMPUESTOS POR PA	0
Total CAJA Y BANCOS	66,814.74	SUMA DEL PASIVO	0.00
IMPUESTOS POR RECUP		<b>CAPITAL</b>	
IVA POR ACREDITAR	31,347.38	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
Total IMPUESTOS POR RE	31,347.38	CAPITAL FIJO	50,000.00
PROPIEDADES Y EQUIPO		RESULTADOS EJERCICIOS	267,735.10
Total PROPIEDADES Y EQ	0	Total CAPITAL CONTABLE	307,735.10
DEPRECIACION ACUMUL		Utilidad o (perdida) del Ejerc	-220,572.98
Total DEPRECIACION ACU	0	SUMA DEL CAPITAL	87,162.12
SUMA DEL ACTIVO	87,162.12	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	87,162.12

# **BOLETIN OFICIAL**

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR  
PALACIO DE GOBIERNO LA PAZ, B.C.S.

Dirección:

SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

Correspondencia de Segunda Clase.- Registro DGC-Num. 0140883  
Características 315112816

Condiciones:

(Se publica los días 10, 20, y último de cada mes)

LOS AVISOS SE COBRARAN A RAZON DE \$0.20 LA PALABRA POR CADA PUBLICACION, EXCEPTO LOS MINEROS SE PAGARAN \$0.15, PARA EL EFECTO CONTARAN LAS PALABRAS CON QUE SE DENOMINE LA OFICINA Y SE DESIGNE SU UBICACION, EL TITULO DEL AVISO (REMATE, EDICTO, ETC.) Y LA FIRMA Y ANTEFIRMA DEL SIGNATARIO. EN LAS CIFRAS SE CONTARA UNA PALABRA POR CADA GUARISMO.

## **SUSCRIPCIONES:**

POR UN TRIMESTRE	\$ 90.00
POR UN SEMESTRE	\$ 180.00
POR UN AÑO	\$ 320.00

NO SE SIRVEN SUSCRIPCIONES POR MENOS DE TRES MESES

NUMERO DEL DIA	\$ 20.00
NUMERO EXTRAORDINARIO	\$ 25.00
NUMERO ATRASADO	\$ 35.00

**NO SE HARA NINGUNA PUBLICACION SIN LA AUTORIZACION DE LA SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO Y SIN LA COMPROBACION DE HABER CUBIERTO SU IMPORTE EN LA SECRETARIA DE FINANZAS.**

Impreso: Talleres Gráficos del Gobierno del Estado. Navarro y Melitón Albáñez.

