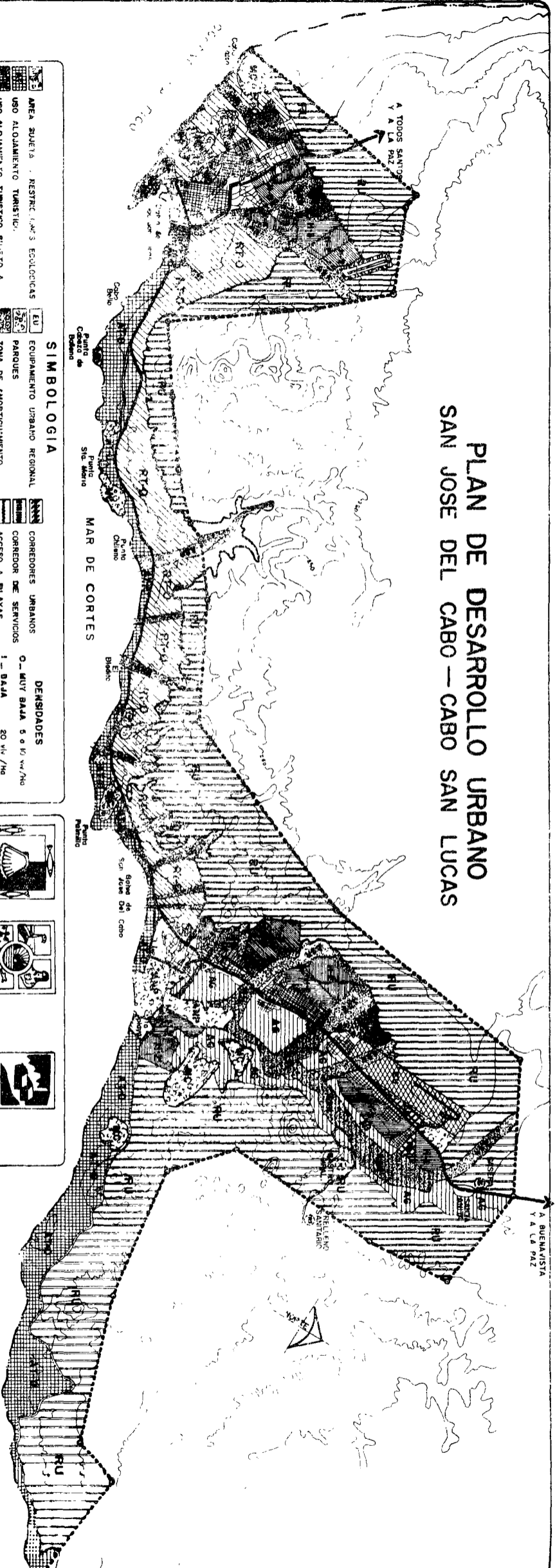


# PLAN DE DESARROLLO URBANO SAN JOSE DEL CABO — CABO SAN LUCAS



SIMBOLGIA	
	AREA SUJETA A RESTRICCIONES ECOLOGICAS
	USO ALOJAMIENTO TURISTICO
	USO ALOJAMIENTO TURISTICO SUJETO A RESTRICCIONES ECOLOGICAS
	USO RURAL
	USO AGRICOLA
	USO RESIDENCIAL TURISTICO
	USO RESIDENCIAL TURISTICO CON A 100 M DE CENTRO DE POBLACION
	USO INDUSTRIAL LIGERO
	EQUIPAMIENTO URBANO REGIONAL
	PARQUES
	ZONA DE AMORTIGUAMIENTO
	PLAYAS Y DUNAS
	AREAS SUJETAS A RIESGO (ombria)
	AREA NATURAL PROTEGIDA
	MONTAÑAS Y CERROS
	VIALIDAD PRIMARIA PROPUESTA
	VIALIDAD REGIONAL
	CORREDORES URBANOS
	CORREDOR DE SERVICIOS
	ACCESO A PLAYAS
	CENTRO URBANO
	SUBCENTRO URBANO
	CENTRO DE BARRIO
	CENTRO VECINAL
	RESERVAS TERRITORIALES
	Carta Pazo
	Mediano Pazo
	Largo Pazo
	0 - MUY BAJA 5 o 6 v/ha
	1 - BAJA 20 v/ha
	2 - MEDIA 30 v/ha
	3 - ALTA 40 v/ha
	60 v/ha

GOBIERNO DEL ESTADO

GOBIERNO MUNICIPAL

**SEDESOL**  
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

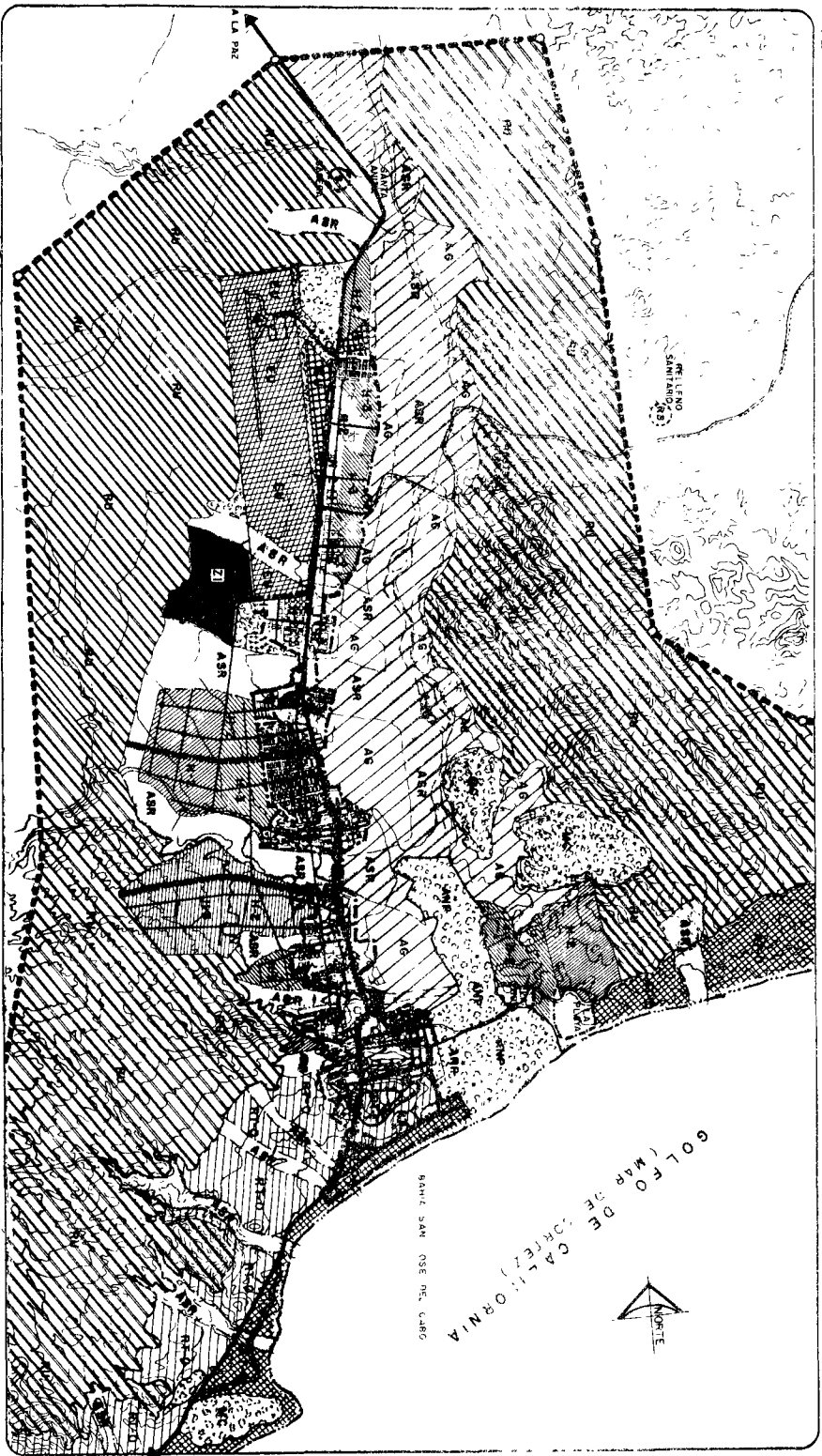
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

**H. V. AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS**

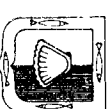


**C. P. MIGUEL ANGEL OLACHEA PALACIOS**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

MOBRE DEL ESTRATEGIA GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIBUJO ENRIQUE SANCHEZ ESCALA 1:100,000 FECHA: MAY 1994 E-1



**PLAN DE DESARROLLO URBANO  
SAN JOSE DEL CABO — CABO SAN LUCAS**

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
 SEDSOL  
 SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL  
 DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

SIMBOLOGÍA	
	ÁREAS SUJETAS A RESTRICCIONES ECOLÓGICAS
	USO ALOJAMIENTO TURÍSTICO
	USO INDUSTRIAL LIGERO
	USO RURAL
	USO AGRÍCOLA
	USO RESIDENCIAL
	USO TURÍSTICO
	TRAZA URBANA
	PARQUES
	MONTAÑAS Y CERROS
	ÁREA NATURAL PROTEGIDA
	ZONA DE AMORTIGUAMIENTO PLAYAS Y DUNAS
	ÁREAS SUJETAS A RIESGO
	ÁREAS SUJETAS A RESTRICCIONES ECOLÓGICAS
	INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS BÁSICOS
	VALUADOS SEUNDARIAS PROPIETARIAS
	VALUADOS SECUNDARIAS PROPIETARIAS
	CORREDORES URBANOS
	CORREDORES DE SERVICIOS
	ACCESO A PLAYAS
	ÁREA PROPIEDAD COMO CENTRO HISTÓRICA
	CENTRO URBANO
	SUBCENTRO URBANO
	CENTRO DE BARRIO
	CENTRO VECINAL
	LÍMITE DE CENTRO DE POBLACION
	LÍMITE DE MANCHA URBANA ACTUAL
	LÍMITE DE LA COTA 100
	RESERVAS TERRITORIALES
	CORTO PLAZO
	MEDIANO PLAZO
	LARGO PLAZO
	DENSIDAD
	0 - MUY BAJA 5 VIV./HA. / 10 CUANTOS / HA.
	1 - BAJA 20 VIV./HA.
	2 - MEDIA 30 VIV./HA.
	3 - ALTA 40 VIV. MULTIF./HA.
	4 - ALTA 60 VIV. MULTIF./HA.

**OBSERVACIONES**

H. V. AYUNTAMIENTO DE LOS CABOS  
C. P. MIGUEL ÁNGEL OLACHEA PALACIOS  
PRESIDENTE MUNICIPAL

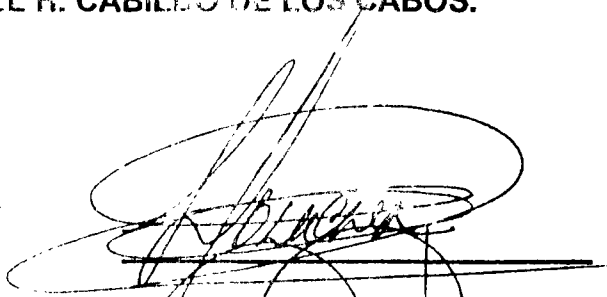
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO  
ESTRATEGIA SAN JOSE DEL CABO  
PRESENTE MUNICIPAL  
PABLO ENRIQUE SANCHEZ EL  
ESCALA 1:50 000  
FECHA NOV 1994  
NO DE PLANO  
E-2



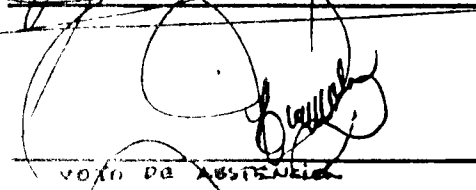
Esta Versión Abreviada consta de 33 folios numerados consecutivamente, foliadas, y con la antefirma de los Miembros del H. V Ayuntamiento de Los Cabos, que tuvieron a bien aprobarlo en Sesión Ordinaria celebrada el 18 de Noviembre de 1994, de acuerdo al Acta No. 39.

**FIRMAN LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO DE LOS CABOS.**

**C.P. Miguel Angel Olachea Palacios.**  
Presidente Municipal.

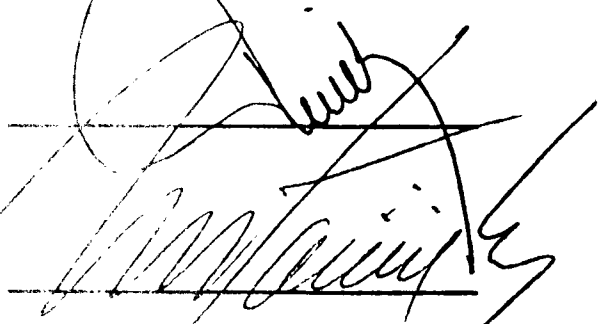


**C. L.A.E. Alberto Cópola Joffroy**  
Síndico.

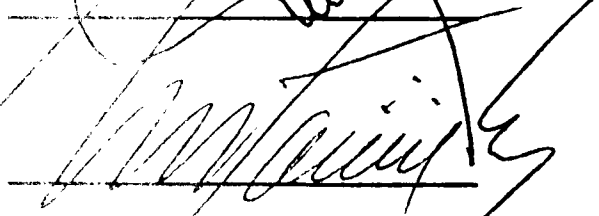


VOJO DA ABSTENCIA

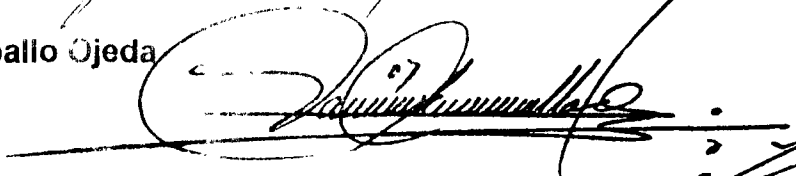
**C. Profr. Oscar René Canseco Núñez**  
I Regidor.



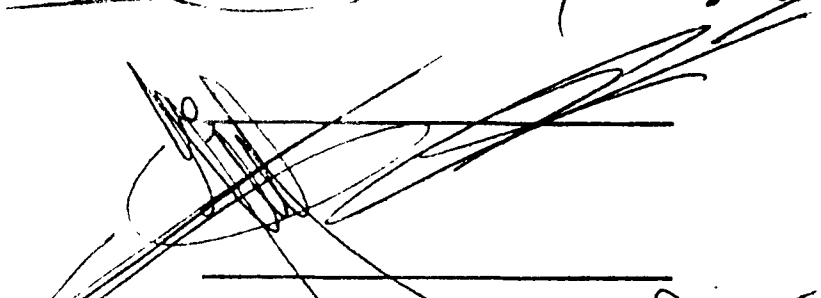
**C. Lic. Ramón Escalante Marrufo**  
II Regidor.



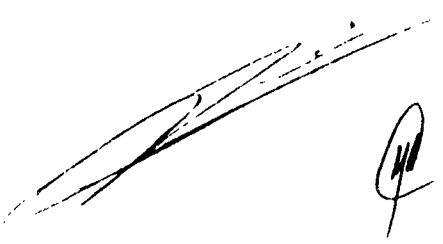
**C. Profr. Francisco Javier Carballo Ojeda**  
III Regidor.



**C. Silvia Elena Olachea Ojeda**  
IV Regidor.




**C. Francisco Nevarez Villegas**  
V Regidor.

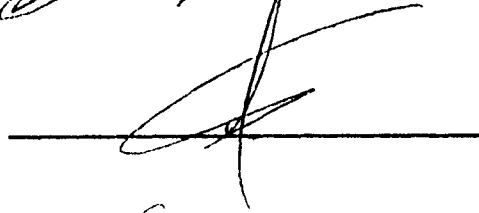


34

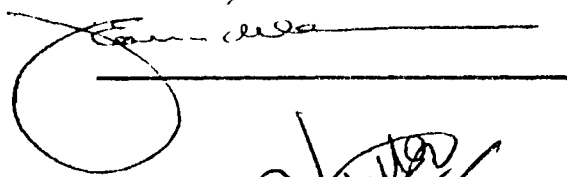
**C. Juan Romero Sánchez**  
VI Regidor.



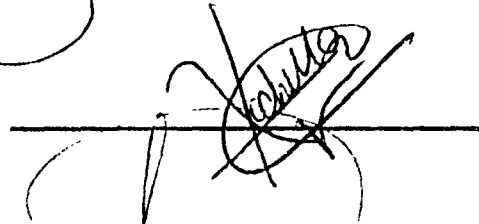
**C. Gerardo Meza Cordero**  
VII Regidor.



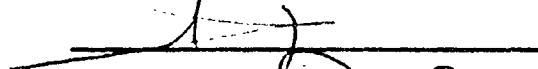
**C. Rubén Hernández Valdez**  
VIII Regidor.




**C. Xochitl A. Gonzalez Castro**  
IX Regidor.



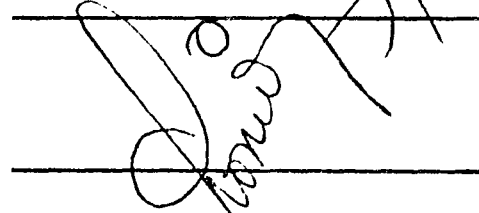
**C. Jesús Ma. Herrera Garnica**  
X Regidor.



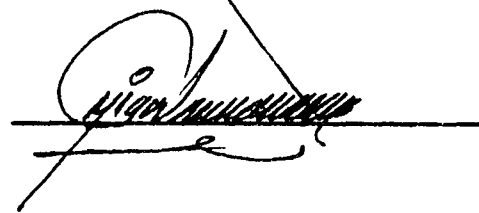
**C. Teodoro Ernesto Perales Arroyo**  
XI Regidor.



**C. Cecilio Aurelio Osorio García**  
XII Regidor.



**Profr. Miguel Antonio Olachea Carrillo**  
Secretario General.



El presente documento entrará en vigor a los 10 días siguientes a su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Baja California Sur.

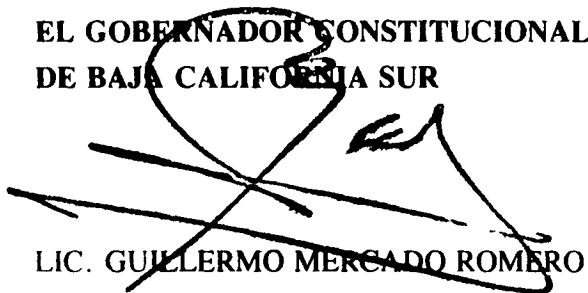
San José del Cabo., B. C. S. 21 de Noviembre de 1994.



**PODER EJECUTIVO**

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LA FRACCION II DEL ARTICULO 79 DE LA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, Y PARA LA DEBIDA PUBLICACION Y OBSERVANCIA SE EXPIDE EL PRESENTE DECRETO EN LA RESIDENCIA DEL PODER EJECUTIVO, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.

**EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO  
DE BAJA CALIFORNIA SUR**



LIC. GUILLERMO MERCADO ROMERO

**EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO**



LIC. RAUL ANTONIO ORTEGA SALGADO

# fraccionamientos LA PAZ, S.A.

LA PAZ BAJA CALIFORNIA SUP. COLONIA "BELLA VISTA"  
APARTADO POSTAL NO. 57 TELEFONO 20406

PARA VER  
BIEN

## A V I S O

De conformidad con lo señalado por el artículo 9 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se hace constar que en la asamblea general extraordinaria de accionistas de la sociedad mercantil denominada FRACCIONAMIENTOS LA PAZ, S.A., celebrada el día 21 de Octubre de 1994, se resolvió reducir el capital social de dicha sociedad en la cantidad de N\$ 1'846,000.00 ( Un millón ochocientos cuarenta y seis mil nuevos pesos 00/100 M.N.). La reducción de capital acordada se llevo a cabo mediante reembolso a los accionistas de la sociedad.

LA PAZ, B.C.S. a 6 de Diciembre de 1994

Atentamente  
Amp. Luis G. Cuevas Silveira  
Delegado Especial

APARTADO POSTAL NO. 57

TELEFONO 204-06

# **BOLETIN OFICIAL**

DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

PALACIO DE GOBIERNO

LA PAZ, B.C.S.

Dirección:

SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

Correspondencia de Segunda Clase.- Registro DGC-Núm. 014 0883

Características 315112816

Condiciones:

( Se publica los días 10, 20 y último de cada mes )

LOS AVISOS SE COBRARAN A RAZON DE N\$ 0.20 LA PALABRA POR CADA PUBLICACION, EXCEPTO LOS MINEROS SE PAGARAN N\$0.15. PARA EL EFECTO CONTARAN LAS PALABRAS CON QUE SE DENOMINE LA OFICINA Y SE DESIGNE SU UBICACION, EL TITULO DEL AVISO (REMATE, EDICTO, ETC.) Y LA FIRMA Y ANTEFIRMA DEL SIGNATARIO. EN LAS CIFRAS SE CONTARA UNA PALABRA POR CADA DOS GUARISMOS.

## **SUSCRIPCIONES**

POR UN TRIMESTRE	N\$ 13.00
POR UN SEMESTRE	25.00
POR UN AÑO	50.00

NO SE SIRVEN SUSCRIPCIONES POR MENOS DE TRES MESES.

NUMERO DEL DIA	N\$ 5.00
NUMERO EXTRAORDINARIO	10.00
NUMERO ATRAZADO	10.00

NO SE HARA NINGUNA PUBLICACION SIN LA AUTORIZACION DE LA SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO Y SIN LA COMPROBACION DE HABER CUBIERTO SU IMPORTE EN LA SECRETARIA DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

Impreso: Talleres Gráficos del Estado, Navarro y Melitón Albañez.